

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Энгельса, 14

г. Сальск

«22» ноября 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3337,7 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 320,4 кв.м., что составляет 94,66 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. 1 голос = 1 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно, п. 3 ст. 45 ЖК РФ. Место собрания – территория двора. Собрание проводится по инициативе, который является собственником помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Энгельса, 14

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
2. Выбор способа управления (создание ТСЖ).
3. Выбор членов правления и председателя правления.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола:

председатель собрания – Киреева А.М.

секретарь собрания – Косякова Н.Ф.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2433,0 кв.м. 96,73 % голосов от присутствующих.

Против – — кв.м. — % голосов

Воздержались – 92,4 кв.м. 3,24 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Выбор способа управления (создание ТСЖ).

Слушали секретаря собрания о способах управления. Поступило предложение для голосования: создать товарищество собственников жилья (ТСЖ).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2733,0 кв.м. 96,73 % голосов от присутствующих.

Против – — кв.м. — % голосов

Воздержались – 92,4 кв.м. 3,24 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Выбор членов правления и председателя правления.

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать в качестве членов правления Косякова Н.Ф., Киреева А.М., Шильченко М.Н.

Хунсакуметова Н.Н., Маданова С.П.  
В качестве председателя правления Маданова С.П.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2433,0 кв.м. 96,73 % голосов от присутствующих.

Против – — кв.м. — % голосов

Воздержались – 92,4 кв.м. 3,24 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания Аксент Киреева А.М.

Секретарь собрания Косякова Н.Ф.