

## Протокол №2

Общего собрания членов ТСЖ «Энгельса 14», находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Сальск, ул. Энгельса,14.

г.Сальск

«03» 03 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ «Энгельса 14» составляет 2400,9 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 2669,7 кв.м., что составляет 97,8 % площади жилых и нежилых помещений МКД 1голос=1кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно п.3 ст.45 ЖК РФ. Место собрания-территория двора. Собрание проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Энгельса 14».

### Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
- 2.Выбор управляющей организации.
- 3.Утверждение договора с управляющей организацией и определение срока действия договора.

### **1.Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.**

Слушали инициаторов проведения общего собрания, которые предложили избрать в качестве председателя собрания Кирееву А.М,а в качестве секретаря- Косякову Н.Ф.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2669,7 кв.м 100 % голосов от присутствующих  
Против — кв.м — % голосов от присутствующих  
Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих  
Решение принято.

### **2.Выбор управляющей организации.**

Члены правления предложили избрать в качестве управляющей компании ООО «Технокон»

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2669,7 кв.м 100 % голосов от присутствующих  
Против — кв.м — % голосов от присутствующих  
Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих  
Решение принято.

### **3.Утверждение договора с управляющей организацией и определение срока действия договора.**

Члены правления ТСЖ предложили заключить договор с управляющей компанией ООО «Технокон» сроком на один год.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2669,7 кв.м 100 % голосов от присутствующих  
Против — кв.м — % голосов от присутствующих  
Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих  
Решение принято.

Председатель собрания Киреев | Киреева А.М. |

Секретарь собрания Косяков | Косякова Н.Ф. |