

Протокол № 15

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г.Сальск, ул.Кузнечная,66**

г.Сальск

« 29 » августа 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11465,28 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 7139,35 кв.м., что составляет 62,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. 1 голос=1 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно. п.3 ст. 45 ЖК РФ
Место собрания – территория двора.

Собрание проводится по инициативе собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Кузнечная,66

Повестка дня общего собрания:

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

2.Выбор способа управления

1.1. Управление многоквартирным домом товариществом собственников жилья (ТСЖ)

1.2. Управление многоквартирным домом управляющей компанией

3.Избрание членов правления ТСЖ (избрание инициативной группы МКД), уполномоченных (-ой) представлять интересы собственников МКД.

4.Избрание председателя ТСЖ (председателя домового комитета).

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола: председатель собрания – Рыбас С.И.; секретарь собрания – Власенко Н.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 7139,35 кв.м. 99,13 % голосов от присутствующих.

Против - 62,5 кв.м. 0,87 % голосов от присутствующих

Воздержались - кв.м. % голосов от присутствующих

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Выбор способа управления

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил создать ТСЖ «Кузнечная 66»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 7139,35 кв.м. 99,13 % голосов от присутствующих.

Против - 62,5 кв.м. 0,87 % голосов от присутствующих

Воздержались - кв.м. % голосов от присутствующих

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Избрание членов правления ТСЖ (избрание инициативной группы МКД), уполномоченных (-ой) представлять интересы собственников МКД

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать Рыбас С.И.; Новолока В.Н.; Забродин С.А.; Ищенко Г.И.; Лучкина О.В.; Власенко Н.И.; Галицина С.Н. в качестве членов правления ТСЖ, уполномоченных представлять интересы собственников МКД на

государственной регистрации ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 71 39,35 кв.м. 99,13 % голосов от присутствующих.

Против - 62,5 кв.м. 0,87 % голосов от присутствующих

Воздержались - — кв.м. — % голосов от присутствующих

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4.Избрание председателя ТСЖ (председателя домового комитета).

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил в качестве председателя ТСЖ :

Галицину Светлану Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ(приложение №4):

За - 7032,15 кв.м. 97,64 % голосов от присутствующих.

Против - 111,8 кв.м. 1,55 % голосов от присутствующих


Воздержались - — кв.м. — % голосов от присутствующих

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания

 Рыбаев С.И.

Секретарь собрания

 Власова Н.В.