

Протокол №3

Общего собрания членов ТСЖ «Кузнечная 66», находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 66

г. Сальск

«29» сентября 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ «Кузнечная 66» составляет 11465,18 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 5928,62 кв.м., что составляет 51,2 % площади жилых и нежилых помещений МКД 1голос=1кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно п.3 ст.45 ЖК РФ. Место собрания-территория двора. Собрание проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Кузнечная 66».

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
2. Создание резервного фонда, определение размера и назначения взносов.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

Слушали инициаторов проведения общего собрания, которые предложили избрать в качестве председателя собрания – Рыбас С.И.; секретаря собрания – Власенко Н.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 51,2 кв.м. 5840,22 % голосов от присутствующих
Против - кв.м. - % голосов от присутствующих
Воздержались 0,5 кв.м. 58,4 % голосов от присутствующих
Решение принято.

2. Создание резервного фонда, определение размера и назначения взносов.

Члены правления ТСЖ, предложили создать резервный фонд для нужд МКД. Определить размер отчислений в резервный фонд в размере 5,00 руб/кв.м и аккумулировать их на лицевом счете ТСЖ, открытом в ООО «Сальский РКЦ». Право распоряжения средствами резервного фонда осуществляется в каждом случае на основании решения членов правления ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

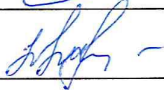
За 51,2 кв.м. 5840,22 % голосов от присутствующих
Против - кв.м. - % голосов от присутствующих
Воздержались 0,5 кв.м. 58,4 % голосов от присутствующих
Решение принято.

Председатель собрания _____



Рыбас С.И.

Секретарь собрания _____



Власенко Н.И.