

## Протокол №2

Общего собрания членов ТСЖ «Невского 1», находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Сальск, ул. Невского,1

г.Сальск

«03» 09 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ «Невского 1» составляет 2916,6 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 2916,6 кв.м., что составляет 100 % площади жилых и нежилых помещений МКД 1голос=1кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно п.3 ст.45 ЖК РФ. Место собрания-территория двора. Собрание проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Невского 1».

### Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
- 2.Выбор управляющей организации.
- 3.Утверждение договора с управляющей организацией и определение срока действия договора.

### **1.Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.**

Слушали инициаторов проведения общего собрания, которые предложили избрать в качестве председателя собрания Моисеенко Л.А..а в качестве секретаря- Калантырь С.В.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2916,6 кв.м 100 % голосов от присутствующих

Против — кв.м — % голосов от присутствующих

Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих

Решение принято.

### **2.Выбор управляющей организации.**

Члены правления предложили избрать в качестве управляющей компании ООО «Технокон»

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2916,6 кв.м 100 % голосов от присутствующих

Против — кв.м — % голосов от присутствующих

Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих

Решение принято.

### **3.Утверждение договора с управляющей организацией и определение срока действия договора.**

Члены правления ТСЖ предложили заключить договор с управляющей компанией ООО «Технокон» сроком на один год.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2916,6 кв.м 100 % голосов от присутствующих

Против — кв.м — % голосов от присутствующих

Воздержались — кв.м — % голосов от присутствующих

Решение принято.

Председатель собрания Л.А. Моисеенко / Моисеенко /

Секретарь собрания С.В. Калантырь / Калантырь /