

Протокол №3

Общего собрания членов ТСЖ «Островского 74», находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Сальск, ул. Н.Островского,74

г.Сальск

«03» 09 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ «Островского 74» составляет 2104,3 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 2104,3 кв.м., что составляет 100 % площади жилых и нежилых помещений МКД. Иголос=1кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно п.3 ст.45 ЖК РФ. Место собрания-территория двора. Собрание проводится по инициативе членов правления ТСЖ «Островского 74».

Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
- 2.Необходимость работ по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон.
- 3.Согласование тарифа на управление, содержание и текущий ремонт, предложенного ООО «Технокон»

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

Слушали инициаторов проведения общего собрания, которые предложили избрать в качестве председателя собрания Брюханова Л.П.а в качестве секретаря- Глызина О.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2104,3 кв.м 100 % голосов от присутствующих
Против - кв.м - % голосов от присутствующих
Воздержались - кв.м - % голосов от присутствующих

Решение принято.

2.Необходимость работ по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2104,3 кв.м 100 % голосов от присутствующих
Против - кв.м - % голосов от присутствующих
Воздержались - кв.м - % голосов от присутствующих

Решение принято.

3.Согласование тарифа на управление, содержание и текущий ремонт, предложенного ООО «Технокон»

Представитель ООО «Технокон» предложили и обосновал тариф на обслуживание, текущий ремонт и управление МКД в размере 14.88 руб/кв.м(приложение №1 к протоколу №3)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За 2104,3 кв.м 100 % голосов от присутствующих
Против - кв.м - % голосов от присутствующих
Воздержались - кв.м - % голосов от присутствующих

Решение принято.

Председатель собрания Брюханова | Глызин

Секретарь собрания Глызин | Брюханова